THE STATE OF ALABAMA	
~~~	
COUNTY	

### Memorandum of PCS Site Agreement

This memorandum evidences that a lease was made and entered into by written PCS Site Agreement dated December 9 1946, between Marlin and Dorothy Faye Burnett ("Owners") and Sprint Spectrum L.P., a Delaware limited partnership ("SSLP"), the terms and conditions of which are incorporated herein by reference.

Such Agreement provides in part that Owner leases to SSLP a certain site ("Site") located at 1685 Highway 35, City of Pelham, County of Shelby, State of Alabama, within the property of Owner which is described in Exhibit A attached hereto, with grant of easement for unrestricted rights of access thereto and to electric and telephone facilities for a term of five (5) years commencing on \_, 19**96**, which term is subject to four (4) additional five (5) year extension periods by SSLP. December 9

IN WITNESS WHEREOF, the parties have executed this Memorandum as of the day and year first above written.

"OV	VN	ER"
-----	----	-----

MADE	IM	RI	IDN	FTT

By:	marlin	Burnet	
· •		•	

Title:

⊠ See Exhibit B1 for continuation of Owner signatures

Address: 1685 Highway 35

Pelham, Alabama 35124

Owners Initials \_\_

Name:

SSLP Initials

"SSLP"

Sprint Spectrum L.P., a Delaware limited partnership

By:

Name: Stephen R. Chew

Title:

Director of Engineering and Network Operations

Address: 2090 Columbiana Road, Suite 3000

Birmingham, AL 35216

Attach Exhibit A - Site Description

This Instrument Prepared By: D. Taylor Robinson SBA, Inc. 631 Beacon Parkway West, Suite 103 Birmingham, AL 35209

Inst # 1997-11180

04/10/1997-11180 11:27 AM CERTIFIED SHELBY COUNTY JUDGE OF PROBATE 004 MEL 131.00

### **EXHIBIT B1**

Site Name: BURNETT

SSLP Initials

# Memorandum of PCS Site Agreement

Site I. D. : BIR-7217

## Continuation of Owner Signatures

"OWNER": DOROTHY FAYE BURNETT	"OWNER":
By:harathy Faya Burnet	By:
By: Its: S.S./Tax No.:	By: Its: S.S./Tax No.:
By: Its: S.S./Tax No.:	By: Its: S.S./Tax No.:

THE STATE OF ALABAMA	)			
COUNTY	;			
I, the undersigned at Marlin and Dorothy Faye Burn me on this day that, being informations bears date.	aett owners, are signed t	ublic in and for said County to the foregoing Agreement and we se said instrument, they executed	tho is known to me, a	icknowledged before
GIVEN under my hand	this the 31 day of	October, 1996.	No see No land	
(NOTARIAL SEAL)		Molin E Hap Notary Public	<u> </u>	
· .		My Commission Expires:	11/14/20	
			•	
•				•
•	•			
	•	•		
STATE OF ALABAMA	)			
JEFFERSON COUNTY	;	•		
whose name as Director of it	Engineering and Networegoing instrument and	n and for said county in said state ork Operations of SPRINT Solven who is known to me, acknowledge of the same of	edged before me on	a Delaware Limited this day that, being

GIVEN under my hand this the 9 day of DECEMBER, 1996.

(NOTARIAL SEAL)

### **EXHIBIT A\***

Site Name: Burnett

Site Description

Site I. D.: BIR-7217

Site situated in the County of Shelby, State of Alabama, commonly described as follows:

Burnett SIR 7217

LEASE PLACES DESCRIPTION

A percel of land situated in the Northeast Quarter of the Northeast Quarter of Section 18. Tourishie 29 South, Range 2 West. Shelby County.
Alabama, being sore particularly described as follows:

Commence at an iron bolt found at the Martinest Corner of the Martinest Ouarter of the Martinest Ouarter of Section 18. Township 20 Sauth. Mange 2 Seet thence run South 89°20'35" East along the north boundary of said quarter—quarter section for a distance of 371.59 feet to a points thence run South 00°39'05" Yest for a distance of 256.19 feet to a point, said point being the Point of Beginnings thence run Martin 90°00'00" East for a distance of 75.00 feet to a points thence run South 90°00'00" East for a distance of 100.00 feet to a points thence run South 90°00'00" West for a distance of 75.00 feet to a points thence run Martin 90°00'00" West for a distance of 75.00 feet to a points thence run Martin 90°00'00" West for a distance of 100.00 feet to a point, said point being the Point of Beginning.

Said parcel contains 0.17 ocres-

Burnett BIR 7217

のでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、10mmのでは、

40" WIDE INCRESS. EGRESS & UTILITY EASEMENT

An ecsessort situated in the Hortheast Quarter of the Horthwest Quarter of Section 18. Township 20 South. Range 2 West. Shelby County.
Alabama, being more particularly described as failure:

Commence at an iron balt found at the Northwest Corner of the Northeast Quarter of the Harthwest Quarter of Section 18. Township 20 South- Range 2 West thence run South 89"20"55" East along the north boundary of said quarter-quarter section for a distance of 371-59 feet to a paints thence run South 00°39'05" West for a distance of 256-15 feet to a points thence run South 00"00"00" East for a distance of 100.00 feet to a paint: thence run North 90°00'00" East for a distance of 67.71 feet to a point, said point being the Point of Beginning of the centerline of an easement that lies 20 feet either side of herein described centerline: thence run South 26"15'03" East for a distance of 58.16 feet to a point; thence run South 31°01'50" East for a distance of 56-83 feet to a point: thence run South 58\*59'23" East for a distance of 95.60 feet to a point: thence run South 62"40"43" East far a distance of 35.04 feet to a point; thence run North 74°38°50" East for a distance of 32.56 feet to a point? thence run South 22\*23"27" East for a distance of 30.57 feet to a points thence run South 44"Z\$" East for a distance of 106.40 feet to the northerly right of way of Shelby County Highway 15 to variable right of way), said point being the terminus of ecsement-

HOT BANK IT BA

Owner Initials MB. MB.

SSLP Initials MB.

Inst \* 1997-11180

04/10/1997-11180 11:27 AM CERTIFIED SHELBY COUNTY JUDGE OF PROBATE 004 HEL 131.00